

# Kundenbetreuer:in Immobilienfinanzierung (w/m/x)

**Dienstort:** Vienna

Stundenausmaß: Full-time employee

**Start:** As of now

Gehalt: Wir bieten Ihnen ein KV Mindestgehalt ab 80000,- brutto/VZ, bei entsprechender Qualifikation ist eine

Bereitschaft zur Überzahlung gegeben

#### Wir sehen, wer du sein kannst.

Geht es den Kund:innen gut, geht es auch Ihnen gut? In unserer Bank nehmen wir uns Zeit für ein Beratungsgespräch – es dauert so lange, wie es dauert. Dieses Investment bekommen wir vielfach zurück, denn mit unseren Immobilienkund:innen verbindet uns oft mehr als nur das Berufliche. Kein Wunder, begleiten wir sie doch oft ein (Finanz-)Leben lang. In dieser Rolle als Key Account Manager:in für Immobilienfinanzierung (Bestandsimmobilien und Bauprojekte) sind Sie Teil eines kleinen Teams und profitieren von der langjährigen Expertise unserer Kolleg:innen. Sie haben ein Gespür für Menschen, beraten mit Leidenschaft und finden für jede Situation die passende Finanzierungslösung? Dann freuen Sie sich auf eine spannende Zukunft bei uns und starten Sie durch als Kundenbetreuer:in in der Immobilienfinanzierung.

### Ihre Aufgaben als Impulsgeber:in

In Ihrer Rolle als Kundenbetreuer:in Immobilienfinanzierung übernehmen Sie die Verantwortung für Finanzierungsprojekte im nationalen und internationalen Immobiliengeschäft – von der ersten Idee bis

zum erfolgreichen Abschluss. Sie betreuen ein gut performendes Kundenportfolio, pflegen bestehende Beziehungen und bauen dieses gezielt weiter aus. Gleichzeitig haben Sie ein Gespür für neue Geschäftsmöglichkeiten, gewinnen mit Ihrem Talent für Akquise neue Kund:innen und entwickeln individuelle Finanzierungslösungen, die passgenau auf deren Bedürfnisse zugeschnitten sind. Dabei behalten Sie stets den Überblick: Sie analysieren Finanzierungsprojekte, erstellen Bonitätsbewertungen, Ratings sowie fundierte Business Reviews und sorgen für eine sichere Entscheidungsgrundlage. Auch wenn es anspruchsvoll wird, bleiben Sie souverän – komplexe Projektfinanzierungen und herausfordernde Verhandlungen meistern Sie mit Fachwissen, Fingerspitzengefühl und Überzeugungskraft.

#### **Unser Angebot an Sie als Teamspieler:in**

- Wir sorgen dafür, dass Sie sanft in Ihrem Job landen unser Onboarding und die Aufnahme im Team mit Mentor:in-Programm können sich sehen lassen
- Sie arbeiten weitgehend selbstständig und flexibel dank erstklassiger Ausstattung (Laptop, iPhone oder Android) und großzügiger Gleitzeit- und Homeoffice-Vereinbarung
- In Ihrem Job suchen Sie zudem Weiterbildungen selbst aus, die Sie für Ihre nächsten Entwicklungsschritte benötigen.
- Bei uns arbeiten Sie im Herzen von Wien (1. Bezirk, Hoher Markt) mit ausgezeichneter Erreichbarkeit und in einem modernen Bürogebäude mit Desksharing-Konzept.
- Ein starkes, kollegiales Team steht Ihnen jederzeit unterstützend zur Seite und Ihre Führungskraft hat stets ein offenes Ohr.
- Für einen guten Teamspirit lassen wir uns immer etwas einfallen ob Sommerfest, Weihnachtsparty, ein gemeinsamer After-Work-Drink auf der Dachterrasse in Wien oder ein Ausflug auf die Kaiserwiese.
- Wir zahlen fair und entsprechend Ihrer Qualifikation. Die Basis für diese Position ist ein All-In Bruttojahresgehalt von 80.000 Euro. Gerne holen wir uns im Bewerbungsgespräch Ihren Gehaltswunsch ab.

#### Ihr Profil als Ergebnisbringer:in

- Nach Ihrer wirtschaftlichen und / oder juristischen Ausbildung (FH, Universität) haben Sie einige Jahre Erfahrung als Kundenbetreuer:in im Bereich Immobilien- und Projektfinanzierung gesammelt und macht Sie zum Profi auf diesem Gebiet.
- In diesem Beruf haben Sie bewiesen, dass Sie gut kommunizieren, auf unterschiedliche Zielgruppen eingehen.
- Sie kommunizieren sicher auf Deutsch und Englisch in Wort und Schrift durch eine osteuropäische Sprache (z. B. Tschechisch, Slowakisch, Rumänisch) punkten Sie bei uns!

- Ihre strukturierte und analytische Arbeitsweise, kombiniert mit Zielorientierung und Umsetzungsstärke, hilft Ihnen, auch anspruchsvolle Kundenwünsche mit komplexen Eigentümerstrukturen zu durchdringen.
- Sie zeigen im Umgang mit Kund:innen Ausdauer und Geduld auch mit mitunter zeitintensiven internen Prozessen.
- Sie sind ein Teamplayer mit ausgeprägter Kommunikations- und Kooperationsfähigkeit sowohl intern als auch im direkten Kundenkontakt.
- Eigenständigkeit, Effizienz und Zuverlässigkeit zeichnen Sie aus, ebenso wie Ihre Bereitschaft zu gelegentlichen Reisen.









**Jetzt Bewerben** (S) WhatsApp Bewerbung

#### Kontakt

Ms Agnes Göstl Tel.: +4366478295067

E-Mail: agnes.goestl@hyponoe.at

HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG Hypogasse 1, 3100 St. Pölten www.hyponoe.at/karriere



#### **Unser Social Media**



## **Unsere Auszeichnungen**





